



Bericht des Gemeindevorstandes von Madulain, Februar 2020

Sanierung Wohnhaus Nr. 19, Via Principela, Parz. 32

Es handelt sich um eine hauptsächlich technische Sanierung im Innern. Die heutige Nutzung, eine Zweitwohnung und eine Gewerbefläche, bleibt unverändert, es erfolgt keine Veränderung der BGF. Saniert werden die Küche und die Nasszellen im EG und OG. Zudem wird eine Zentralheizung mit Anschluss an die Fernwärmeheizung Madulain eingebaut. Die Werkstatt (ehemaliger Laden) wird zurückgebaut. Das Haus gilt als geschütztes Gebäude und ist durch die Denkmalpflege beurteilt worden. Der Gemeindevorstand bewilligt die Sanierung unter Einhaltung der Vorgaben der Denkmalpflege.

Rhätische Bahn: Ersatz Bahnunterführung Via Vallatscha

Die RhB hat ein vereinfachtes Plangenehmigungsverfahren nach EBG eingereicht, welches vom Gemeindevorstand zur Kenntnis genommen wurde. Das Projekt betrifft die Bahnunterführung im Dorfszentrum (Via Vallatscha). Die bestehende Mauerwerksbrücke aus dem Jahre 1910 wurde vermutlich in den 60-er Jahren baulich verändert. Um Platz für einen schmalen Gehweg zu erhalten, wurden die seitlichen Böschungen durch Stützwände ersetzt. Der denkmalpflegerische Wert wurde durch diesen Eingriff stark beeinträchtigt. Heute weist das Tragwerk grosse Schäden und Mängel auf und muss möglichst bald erneuert werden. Da zudem die Durchfahrtsbreite der Gemeindestrasse zu schmal ist, sieht die RhB vor, das Bauwerk durch eine neue Stahlbrücke mit einer grösseren lichten Weite von 7.50 m zu ersetzen. Die neue Brücke wird mit einem Schottertrog aus dickwandigen Stahlblechen ausgebildet. Mit dieser Bauweise bleiben die Lärmemissionen der Bahn auf demselben Niveau wie bei einer Brücke in Massivbauweise. Die Wiederlager werden ebenfalls neu gebaut und in die seitlichen Böschungen integriert. Das Bauwerk entspricht in seiner Ausbildung einem neuen Brückentyp bestehend aus einem stählernen Überbau mit vorgemauerten Widerlagern. Der Ersatz der Unterführung erfolgt in Absprache mit der Gemeinde Madulain und der Denkmalpflege Graubünden. Die Projektausführung erfolgt im Frühling/Sommer 2020.

Repower AG, Bever: Vorbereitung Grossrevision Kraftwerk Madulain

Die Repower AG hat im November/Dezember 2019 eine Kunststoffolien-Überdachung auf der Parzelle Nr. 7, KW Madulain erstellt. Der Gemeindevorstand hat das nachträglich eingereichte Baugesuch bewilligt. Vorgesehen sind ein neuer Kabelschacht und zwei neue kurze Rohrblöcke. Anschliessend wird eine fahrbare und provisorische Trafostation im Aussenbereich installiert, um den Umbau der Trafostation für das Verteilnetz im Kraftwerk zu ermöglichen. Die fahrbare Trafostation und die zwei Kabelschächte werden durch zwei Überdachungen gedeckt, um die Aussenarbeiten während des Winters zu ermöglichen. Die Überdachungen und die fahrbare Trafostation werden im April 2020, nach der Inbetriebnahme der neuen Trafostation, demontiert.

Umfahrung La Punt

Die Feldwegausfahrt Pradatsch-Madulain wurde vom Kanton überarbeitet. Die geänderten Auflagepläne sind der Gemeinde Madulain zugestellt worden. Der Gemeindevorstand hat die Änderung geprüft und für gut erachtet. Öffentlich muss das Projekt nicht ausgeschrieben werden.

Infoveranstaltung zum Thema 5G-Technologie

Am 21. April 2020 wird in La Punt eine Informationsveranstaltung zum Thema 5G-Technologie stattfinden. Bevölkerung und Behörden werden anlässlich eines Podiumsgesprächs informiert.